



P.R.G. – P.G.T.I.S. TERRES 2013
SCHEDA PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO

**INDIRIZZO/LOCALITÀ
COMUNITÀ DI VALLE**

TERRES – Via al Sant/Via Colombai
CDV DELLA VALLE DI NON

TERRES

40

IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO

DATI CATASTALI

C.A.	TERRES	p.ed.	.24
C.C.	TERRES	p.f.	-

INQUADRAMENTO TERRITORIALE

scala 1:2000



ESTRATTO CATASTALE

scala 1:1000



ESTRATTO P.G.T.I.S.

scala 1:1000



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

VISTA DA SUD



VISTA DA NORD-OVEST



PROPRIETÀ'

PUBBLICA ECCLESIASTICA PRIVATA

NOTE

DATA DEL RILIEVO

18 maggio 2012



P.R.G. – P.G.T.I.S. TERRES 2013
SCHEDA PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO

TERRES

40

ANALISI

1. TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA

CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA

<input type="checkbox"/> Chiesa	<input type="checkbox"/> Casale	<input type="checkbox"/> Stalla	<input type="checkbox"/> Baracca
<input type="checkbox"/> Palazzo	<input type="checkbox"/> Rustico	<input type="checkbox"/> Baita	<input type="checkbox"/> Legnaia
<input checked="" type="checkbox"/> Casone	<input type="checkbox"/> Produttivo	<input type="checkbox"/> Edicola	<input type="checkbox"/> Recinzione
<input type="checkbox"/> Casa	<input type="checkbox"/> Locanda	<input type="checkbox"/> Fontana	<input type="checkbox"/> Altro

NOTE

CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE

<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale	<input type="checkbox"/> Turistica	<input type="checkbox"/> Culturale	<input type="checkbox"/> Commerciale
<input type="checkbox"/> Rurale	<input type="checkbox"/> Amministr.	<input type="checkbox"/> Religiosa	<input type="checkbox"/> Artigianale

2. EPOCA DI COSTRUZIONE

	IMPIANTO ORIGINARIO	NUOVO IMPIANTO
ANTERIORE AL 1859	8	
1859 – 1939	6	
POSTERIORE AL 1939	4	
INCERTA	0	
		4
		2
		0

NOTE

Edificio completamente ristrutturato negli anni '80.

3. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA (grado di corrispondenza rispetto alle tipologie standard)

ALTA DEFINIZIONE	8
MEDIA DEFINIZIONE	6
BASSA DEFINIZIONE	4
NESSUNA DEFINIZIONE	0

NOTE

4. PERMANENZA CARATTERI FORMALI ESTERIORI TRADIZIONALI

VOLUMETRICI ORIGINALI	2	1	0
COSTRUTTIVO	2	1	0
COMPLEMENTARI	2	1	0
DECORATIVI	2	1	0

NOTE

5. DEGRADO

NULLO	<input type="checkbox"/>
MEDIO	
ELEVATO	<input type="checkbox"/>

6. SPAZI DI PERTINENZA

ALTA QUALITA'	<input type="checkbox"/>
MEDIA QUALITA'	<input type="checkbox"/>
BASSA QUALITA'	<input type="checkbox"/>

NOTE

7. GRADO DI UTILIZZO

USO Proprio	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO	<input type="checkbox"/>	PERTINENZA
Compatibile			<input type="checkbox"/>	
Improprio				<input type="checkbox"/>
GRADO Utilizzato	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO	<input type="checkbox"/>	PERTINENZA
Sottoutilizzato			<input type="checkbox"/>	
In stato di abbandono				<input type="checkbox"/>

TOTALE PUNTEGGIO: 9 (15)

8. VINCOLI LEGISLATIVI SUGLI IMMOBILI

**9. CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL
PIANO PRECEDENTE**
RISANAMENTO (C)



P.R.G. – P.G.T.I.S. TERRES 2013

SCHEDA PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO

TERRES

40

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA

R3

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

MODALITA' DI INTERVENTO PREVISTA

VINCOLI PARTICOLARI

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA

RP3

EDIFICI CORRELATI

39, 41

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA AGGIUNTIVA

VISTA DA SUD-OVEST





P.R.G. – P.G.T.I.S. TERRES 2013
SCHEDA PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO

TERRES

40

INDICAZIONI CROMATICHE

CLASSE COLORE

A-B-D

COLORE FONDO

A	B	C	D	E
1	2	3	1	2

COLORE RISALTI (se presenti)

A	B	C	D	E
1	2	3	1	2

COLORE ZOCCOLO (se presente)

A	B	C	D	E
1	2	3	1	2

ANTE OSCURANTI

1	2	3	4	5
---	---	---	---	---

NOTE

TITOLI ABILITATIVI - AGGIORNAMENTI