



P.R.G. – P.G.T.I.S. TERRES 2013
SCHEDA PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO

**INDIRIZZO/LOCALITÀ
COMUNITÀ DI VALLE**

TERRES
CDV DELLA VALLE DI NON

TERRES

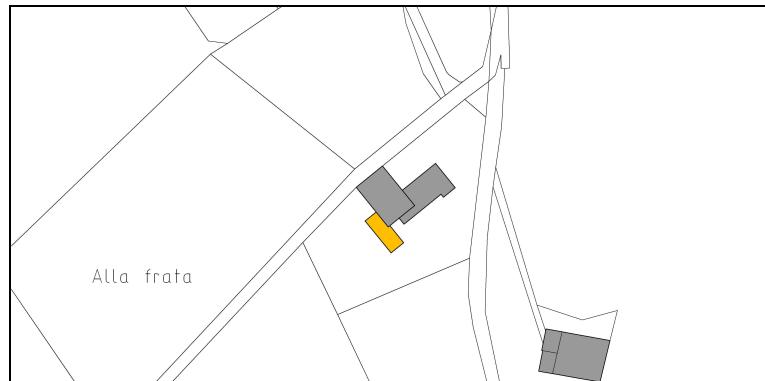
90A

IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO

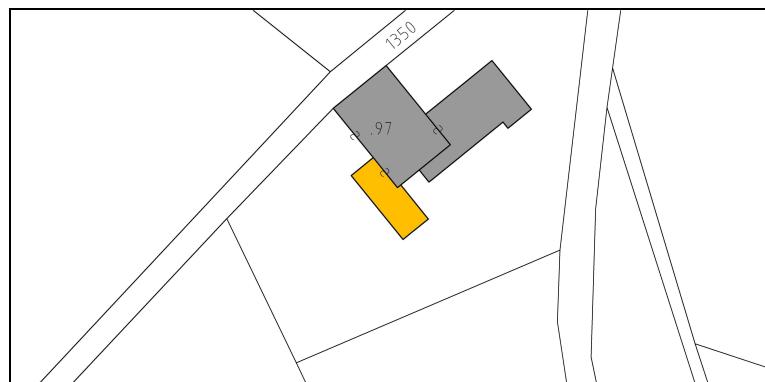
DATI CATASTALI

C.A.	TERRES	p.ed.	.97
C.C.	TERRES	p.f.	-

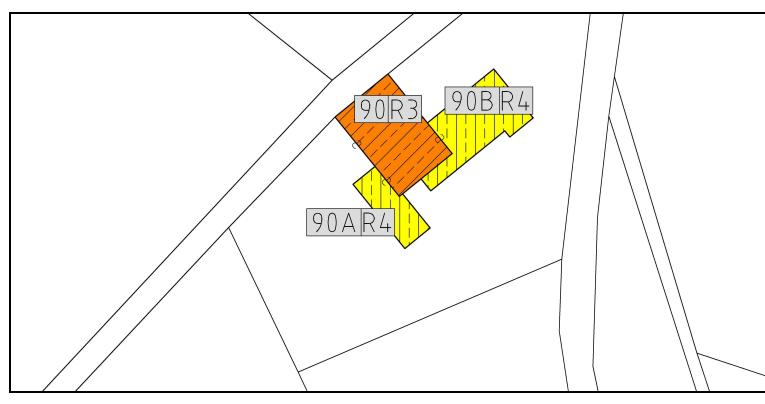
INQUADRAMENTO TERRITORIALE scala 1:2000



ESTRATTO CATASTALE scala 1:1000



ESTRATTO P.G.T.I.S. scala 1:1000



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

VISTA DA NORD-EST



VISTA DA SUD-EST



PROPRIETÀ'

PUBBLICA ECCLESIASTICA PRIVATA

NOTE

Nel piano precedente l'edificio faceva parte del manufatto 90.

DATA DEL RILIEVO

15 giugno 2012



P.R.G. – P.G.T.I.S. TERRES 2013
SCHEDA PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO

TERRES

90A

ANALISI

1. TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA

CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA

<input type="checkbox"/> Chiesa	<input type="checkbox"/> Casale	<input type="checkbox"/> Stalla	<input type="checkbox"/> Baracca
<input type="checkbox"/> Palazzo	<input type="checkbox"/> Rustico	<input type="checkbox"/> Baita	<input type="checkbox"/> Legnaia
<input type="checkbox"/> Casone	<input type="checkbox"/> Produttivo	<input type="checkbox"/> Edicola	<input type="checkbox"/> Recinzione
<input type="checkbox"/> Casa	<input type="checkbox"/> Locanda	<input checked="" type="checkbox"/> Fontana	<input type="checkbox"/> Altro

NOTE

Edificio adibito a deposito.

CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE

<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale	<input type="checkbox"/> Turistica	<input type="checkbox"/> Culturale	<input type="checkbox"/> Commerciale
<input checked="" type="checkbox"/> Rurale	<input type="checkbox"/> Amministr.	<input type="checkbox"/> Religiosa	<input type="checkbox"/> Artigianale

2. EPOCA DI COSTRUZIONE

	IMPIANTO ORIGINARIO	NUOVO IMPIANTO
ANTERIORE AL 1859	8	
1859 – 1939	6	
POSTERIORE AL 1939	4	
INCERTA	0	

NOTE

3. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA (grado di corrispondenza rispetto alle tipologie standard)

ALTA DEFINIZIONE	8
MEDIA DEFINIZIONE	6
BASSA DEFINIZIONE	4
NESSUNA DEFINIZIONE	0

NOTE

4. PERMANENZA CARATTERI FORMALI ESTERIORI TRADIZIONALI

VOLUMETRICI ORIGINALI	2	1	0
COSTRUTTIVO	2	1	0
COMPLEMENTARI	2	1	0
DECORATIVI	2	1	0

NOTE

5. DEGRADO

NULLO	<input type="checkbox"/>
MEDIO	
ELEVATO	<input type="checkbox"/>

6. SPAZI DI PERTINENZA

ALTA QUALITA'	<input type="checkbox"/>
MEDIA QUALITA'	<input type="checkbox"/>
BASSA QUALITA'	<input type="checkbox"/>

NOTE

7. GRADO DI UTILIZZO

USO Proprio	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO	<input type="checkbox"/>	PERTINENZA
Compatibile			<input type="checkbox"/>	
Improprio				<input type="checkbox"/>
GRADO Utilizzato	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO	<input type="checkbox"/>	PERTINENZA
Sottoutilizzato			<input type="checkbox"/>	
In stato di abbandono				<input type="checkbox"/>

TOTALE PUNTEGGIO: 7

8. VINCOLI LEGISLATIVI SUGLI IMMOBILI

**9. CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL
PIANO PRECEDENTE**
RISTRUTTURAZIONE (D)



P.R.G. – P.G.T.I.S. TERRES 2013
SCHEDA PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO

TERRES

90A

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA

R4

DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE

MODALITA' DI INTERVENTO PREVISTA

VINCOLI PARTICOLARI

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA

RP3

EDIFICI CORRELATI

90, 90B

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA AGGIUNTIVA

VISTA DA NORD-OVEST



VISTA DA OVEST





P.R.G. – P.G.T.I.S. TERRES 2013
SCHEDA PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO

TERRES

90A

INDICAZIONI CROMATICHE

CLASSE COLORE

A-B-D

COLORE FONDO

A	B	C	D	E
1	2	3	1	2

COLORE RISALTI (se presenti)

A	B	C	D	E
1	2	3	1	2

COLORE ZOCCOLO (se presente)

A	B	C	D	E
1	2	3	1	2

ANTE OSCURANTI

1	2	3	4	5
---	---	---	---	---

NOTE

L'edificio dovrà avere lo stesso colore del manufatto 90 qualora venga ad esso aggregato come ampliamento volumetrico.

Le ante ad oscuro potranno presentare le tonalità di colore 1,2 e 5.

TITOLI ABILITATIVI - AGGIORNAMENTI