



# **P.R.G. – P.G.T.I.S. TERRES 2013**

## *SCHEDA PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO*

## **INDIRIZZO/LOCALITÀ COMUNITÀ DI VALLE**

TERRES – Via San Giorgio  
CDV DELLA VALLE DI NON

## TERRES

6

## *IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO*

## DATI CATASTALI

<b>C.A.</b>	TERRES	<b>p.ed.</b>	.5/1
<b>C.C.</b>	TERRES	<b>p.f.</b>	-

## INQUADRAMENTO TERRITORIALE

scala 1:2000



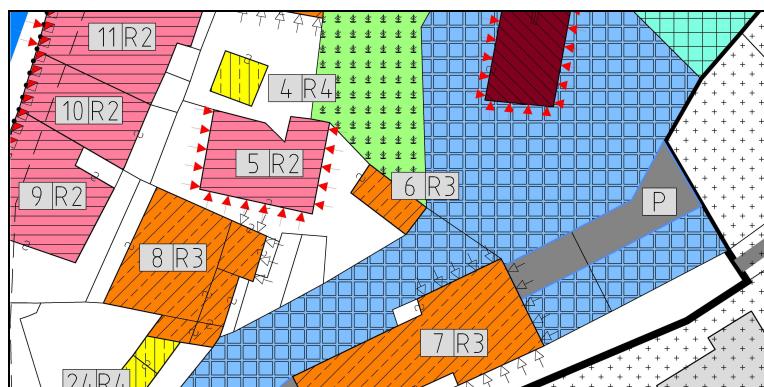
## ESTRATTO CATASTALE

scala 1:1000



## ESTRATTO P.G.T.I.S.

scala 1:1000



## *DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA*

## VISTA DA SUD-OVEST



## VISTA DA EST



## **PROPRIETA'**

PUBBLICA  ECCLESIASTICA  PRIVATA

---

**NOTE**

*DATA DEL RILIEVO*

---

7 maggio 2012



**P.R.G. – P.G.T.I.S. TERRES 2013**  
*SCHEDA PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO*

TERRES

**6**

**ANALISI**

**1. TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA**

CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA

<input type="checkbox"/>	Chiesa	<input type="checkbox"/>	Casale	<input type="checkbox"/>	Stalla	<input type="checkbox"/>	Baracca
<input type="checkbox"/>	Palazzo	<input type="checkbox"/>	Rustico	<input type="checkbox"/>	Baita	<input type="checkbox"/>	Legnaia
<input type="checkbox"/>	Casone	<input type="checkbox"/>	Produttivo	<input type="checkbox"/>	Edicola	<input type="checkbox"/>	Recinzione
<input checked="" type="checkbox"/>	Casa	<input type="checkbox"/>	Locanda	<input type="checkbox"/>	Fontana	<input type="checkbox"/>	Altro

**NOTE**

CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE

<input checked="" type="checkbox"/>	Residenziale	<input type="checkbox"/>	Turistica	<input type="checkbox"/>	Culturale	<input type="checkbox"/>	Commerciale
<input type="checkbox"/>	Rurale	<input type="checkbox"/>	Amministr.	<input type="checkbox"/>	Religiosa	<input type="checkbox"/>	Artigianale

**2. EPOCA DI COSTRUZIONE**

	IMPIANTO ORIGINARIO	NUOVO IMPIANTO
ANTERIORE AL 1859	8	
1859 – 1939	6	4
POSTERIORE AL 1939	4	2
INCERTA	0	0

**NOTE**

L'edificio è stato ampliato e risanato dopo il 1939.

**3. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA (grado di corrispondenza rispetto alle tipologie standard)**

ALTA DEFINIZIONE	8
MEDIA DEFINIZIONE	6
BASSA DEFINIZIONE	4
NESSUNA DEFINIZIONE	0

**NOTE**

**4. PERMANENZA CARATTERI FORMALI ESTERIORI TRADIZIONALI**

VOLUMETRICI ORIGINALI	2	1	0
COSTRUTTIVO	2	1	0
COMPLEMENTARI	2	1	0
DECORATIVI	2	1	0

**NOTE**

**5. DEGRADO**

NULLO	<input type="checkbox"/>
MEDIO	<input type="checkbox"/>
ELEVATO	<input checked="" type="checkbox"/>

**6. SPAZI DI PERTINENZA**

ALTA QUALITA'	<input type="checkbox"/>
MEDIA QUALITA'	<input type="checkbox"/>
BASSA QUALITA'	<input checked="" type="checkbox"/>

**NOTE**

**7. GRADO DI UTILIZZO**

USO	<input type="checkbox"/>	EDIFICIO	<input type="checkbox"/>	PERTINENZA	<input checked="" type="checkbox"/>
Proprio	<input type="checkbox"/>				
Compatibile	<input type="checkbox"/>				
Improprio	<input type="checkbox"/>				
GRADO	<input type="checkbox"/>	EDIFICIO	<input type="checkbox"/>	PERTINENZA	<input checked="" type="checkbox"/>
Utilizzato	<input type="checkbox"/>				
Sottoutilizzato	<input type="checkbox"/>				
In stato di abbandono	<input type="checkbox"/>				

**TOTALE PUNTEGGIO: 8 (14)**

**8. VINCOLI LEGISLATIVI SUGLI IMMOBILI**

**9. CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE**

RISANAMENTO (C)



**P.R.G. – P.G.T.I.S. TERRES 2013**  
*SCHEDA PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO*

TERRES

**6**

**PROGETTO**

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA

**R3**

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

MODALITA' DI INTERVENTO PREVISTA

**VINCOLI PARTICOLARI**

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA

**RP2**

EDIFICI CORRELATI

-

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA AGGIUNTIVA**

**VISTA DALL'ALTO**





**P.R.G. – P.G.T.I.S. TERRES 2013**  
*SCHEDA PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO*

TERRES

**6**

*INDICAZIONI CROMATICHE*

CLASSE COLORE

**A-B-D**

COLORE FONDO

A			B			C			D			E
1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	

COLORE RISALTI (se presenti)

A			B			C			D			E
1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	

COLORE ZOCCOLO (se presente)

A			B			C			D			E
1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	

ANTE OSCURANTI

1	2	3	4	5
---	---	---	---	---

*NOTE*

*TITOLI ABILITATIVI - AGGIORNAMENTI*