



**P.R.G. – P.G.T.I.S. TERRES 2013**  
*SCHEDA PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO*

TERRES

**91**

**INDIRIZZO/LOCALITÀ  
COMUNITÀ DI VALLE**

TERRES – Via Trento  
CDV DELLA VALLE DI NON

**IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO**

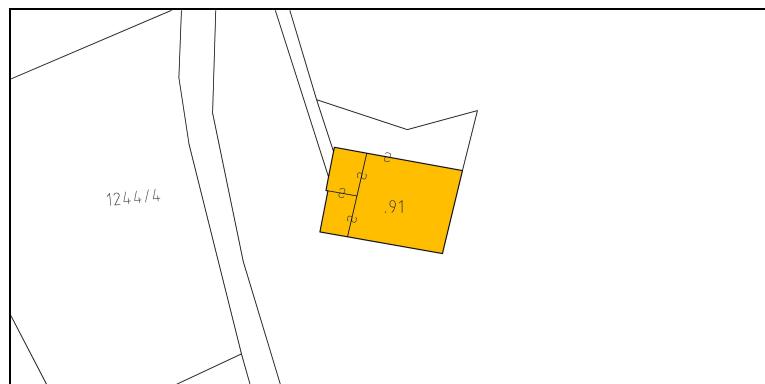
**DATI CATASTALI**

|             |        |              |     |
|-------------|--------|--------------|-----|
| <b>C.A.</b> | TERRES | <b>p.ed.</b> | .61 |
| <b>C.C.</b> | TERRES | <b>p.f.</b>  | -   |

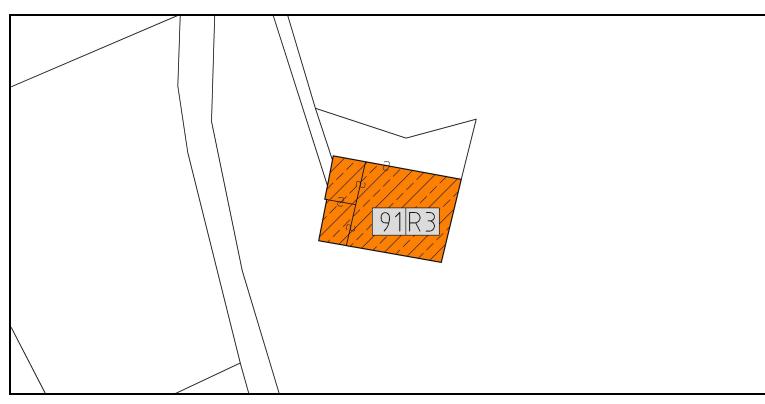
**INQUADRAMENTO TERRITORIALE**      scala 1:2000



**ESTRATTO CATASTALE**      scala 1:1000



**ESTRATTO P.G.T.I.S.**      scala 1:1000



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

**VISTA DA NORD**



**VISTA DA NORD-OVEST**



**PROPRIETÀ**

PUBBLICA  ECCLESIASTICA  PRIVATA

**NOTE**

**DATA DEL RILIEVO**

15 giugno 2012



**P.R.G. – P.G.T.I.S. TERRES 2013**  
*SCHEDA PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO*

TERRES

**91**

**ANALISI**

**1. TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA**

CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA

|  |                                     |                                  |                                     |
|--|-------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Chiesa            | <input type="checkbox"/> Casale     | <input type="checkbox"/> Stalla  | <input type="checkbox"/> Baracca    |
| <input type="checkbox"/> Palazzo           | <input type="checkbox"/> Rustico    | <input type="checkbox"/> Baita   | <input type="checkbox"/> Legnaia    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Casone | <input type="checkbox"/> Produttivo | <input type="checkbox"/> Edicola | <input type="checkbox"/> Recinzione |
| <input type="checkbox"/> Casa              | <input type="checkbox"/> Locanda    | <input type="checkbox"/> Fontana | <input type="checkbox"/> Altro      |

**NOTE**

CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE

|  |                                     |                                    |                                      |
|--|-------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Residenziale | <input type="checkbox"/> Turistica  | <input type="checkbox"/> Culturale | <input type="checkbox"/> Commerciale |
| <input type="checkbox"/> Rurale                  | <input type="checkbox"/> Amministr. | <input type="checkbox"/> Religiosa | <input type="checkbox"/> Artigianale |

**2. EPOCA DI COSTRUZIONE**

|                    | IMPIANTO<br>ORIGINARIO | NUOVO<br>IMPIANTO |
|--------------------|------------------------|-------------------|
| ANTERIORE AL 1859  | 8                      |                   |
| 1859 – 1939        | 6                      | 4                 |
| POSTERIORE AL 1939 | 4                      | 2                 |
| INCERTA            | 0                      | 0                 |

**NOTE**

Edificio ampliato tra il 1859 e il 1939.

**3. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA (grado di corrispondenza rispetto alle tipologie standard)**

|                     |   |
|---------------------|---|
| ALTA DEFINIZIONE    | 8 |
| MEDIA DEFINIZIONE   | 6 |
| BASSA DEFINIZIONE   | 4 |
| NESSUNA DEFINIZIONE | 0 |

**NOTE**

**4. PERMANENZA CARATTERI FORMALI ESTERIORI TRADIZIONALI**

|                       |   |   |   |
|-----------------------|---|---|---|
| VOLUMETRICI ORIGINALI | 2 | 1 | 0 |
| COSTRUTTIVO           | 2 | 1 | 0 |
| COMPLEMENTARI         | 2 | 1 | 0 |
| DECORATIVI            | 2 | 1 | 0 |

**NOTE**

**5. DEGRADO**

|         |                                     |
|---------|-------------------------------------|
| NULLO   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| MEDIO   |                                     |
| ELEVATO |                                     |

**6. SPAZI DI PERTINENZA**

|                |                          |
|----------------|--------------------------|
| ALTA QUALITA'  | <input type="checkbox"/> |
| MEDIA QUALITA' | <input type="checkbox"/> |
| BASSA QUALITA' | <input type="checkbox"/> |

**NOTE**

**7. GRADO DI UTILIZZO**

|             |                                     |                          |
|-------------|-------------------------------------|--------------------------|
| USO         | EDIFICIO                            | PERTINENZA               |
| Proprio     | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Compatibile |                                     |                          |
| Improprio   |                                     |                          |

|                       |                                     |                          |
|-----------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| GRADO                 | EDIFICIO                            | PERTINENZA               |
| Utilizzato            | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Sottoutilizzato       |                                     |                          |
| In stato di abbandono |                                     |                          |

**TOTALE PUNTEGGIO: 13**

**8. VINCOLI LEGISLATIVI SUGLI IMMOBILI**

**9. CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL  
PIANO PRECEDENTE**

RISANAMENTO (C)



**P.R.G. – P.G.T.I.S. TERRES 2013**  
*SCHEDA PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO*

TERRES

**91**

**PROGETTO**

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA

**R3**

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

MODALITA' DI INTERVENTO PREVISTA

**VINCOLI PARTICOLARI**

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA

**RP3**

EDIFICI CORRELATI

-

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA AGGIUNTIVA**

VISTA DA EST



VISTA DA SUD





**P.R.G. – P.G.T.I.S. TERRES 2013**  
*SCHEDA PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO*

TERRES

**91**

*INDICAZIONI CROMATICHE*

CLASSE COLORE

**A-B-E**

COLORE FONDO

| A | B | C | D | E |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 1 | 2 |

COLORE RISALTI (se presenti)

| A | B | C | D | E |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 1 | 2 |

COLORE ZOCCOLO (se presente)

| A | B | C | D | E |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 1 | 2 |

ANTE OSCURANTI

|   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|---|---|---|---|---|

*NOTE*

Le ante ad oscuro potranno presentare le tonalità di colore 1,2 e 5.

*TITOLI ABILITATIVI - AGGIORNAMENTI*