

P.R.G. – P.G.T.I.S. TERRES 2013

SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO

TERRES

12

**INDIRIZZO/LOCALITÀ
COMUNITÀ DI VALLE**

TERRES – Via Tresenga
CDV DELLA VALLE DI NON

IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO

DATI CATASTALI

| | | | |
|-------------|--------|--------------|------|
| C.A. | TERRES | p.ed. | .9/2 |
| C.C. | TERRES | p.f. | - |

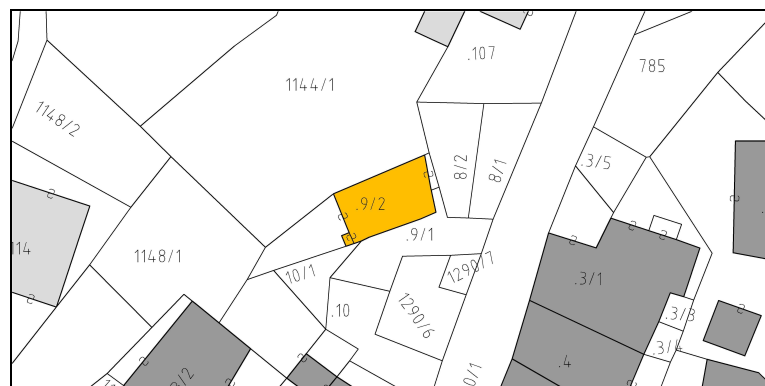
INQUADRAMENTO TERRITORIALE

scala 1:2000



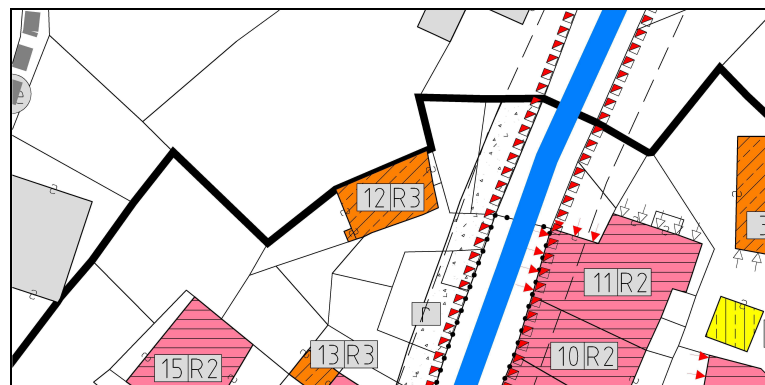
ESTRATTO CATASTALE

scala 1:1000



ESTRATTO P.G.T.I.S.

scala 1:1000



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

VISTA DA EST



VISTA DA NORD-EST



PROPRIETÀ'

☐ PUBBLICA ☐ ECCLESIASTICA ☒ PRIVATA

NOTE

DATA DEL RILIEVO

7 maggio 2012



P.R.G. – P.G.T.I.S. TERRES 2013

SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO

TERRES

12

ANALISI

1. TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA

CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA

| | | | |
|--|-------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Chiesa | <input type="checkbox"/> Casale | <input type="checkbox"/> Stalla | <input type="checkbox"/> Baracca |
| <input type="checkbox"/> Palazzo | <input type="checkbox"/> Rustico | <input type="checkbox"/> Baita | <input type="checkbox"/> Legnaia |
| <input type="checkbox"/> Casone | <input type="checkbox"/> Produttivo | <input type="checkbox"/> Edicola | <input type="checkbox"/> Recinzione |
| <input checked="" type="checkbox"/> Casa | <input type="checkbox"/> Locanda | <input type="checkbox"/> Fontana | <input type="checkbox"/> Altro |

CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE

| | | | |
|--|-------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Residenziale | <input type="checkbox"/> Turistica | <input type="checkbox"/> Culturale | <input type="checkbox"/> Commerciale |
| <input type="checkbox"/> Rurale | <input type="checkbox"/> Amministr. | <input type="checkbox"/> Religiosa | <input type="checkbox"/> Artigianale |

NOTE

2. EPOCA DI COSTRUZIONE

| | IMPIANTO ORIGINARIO | NUOVO IMPIANTO |
|--------------------|------------------------|-------------------|
| ANTERIORE AL 1859 | 8 | |
| 1859 – 1939 | 6 | 4 |
| POSTERIORE AL 1939 | 4 | 2 |
| INCERTA | 0 | 0 |

NOTE

Edificio manomesso dopo il 1939.

3. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA (grado di corrispondenza rispetto alle tipologie standard)

| | |
|---------------------|---|
| ALTA DEFINIZIONE | 8 |
| MEDIA DEFINIZIONE | 6 |
| BASSA DEFINIZIONE | 4 |
| NESSUNA DEFINIZIONE | 0 |

NOTE

4. PERMANENZA CARATTERI FORMALI ESTERIORI TRADIZIONALI

| | | | |
|-----------------------|---|---|---|
| VOLUMETRICI ORIGINALI | 2 | 1 | 0 |
| COSTRUTTIVO | 2 | 1 | 0 |
| COMPLEMENTARI | 2 | 1 | 0 |
| DECORATIVI | 2 | 1 | 0 |

NOTE

5. DEGRADO

6. SPAZI DI PERTINENZA

| | | | |
|---------|-------------------------------------|----------------|-------------------------------------|
| NULLO | <input type="checkbox"/> | ALTA QUALITA' | <input type="checkbox"/> |
| MEDIO | <input checked="" type="checkbox"/> | MEDIA QUALITA' | <input checked="" type="checkbox"/> |
| ELEVATO | <input type="checkbox"/> | BASSA QUALITA' | <input type="checkbox"/> |

NOTE

7. GRADO DI UTILIZZO

| USO | EDIFICIO | PERTINENZA |
|-----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Proprio | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Compatibile | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Improprio | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| GRADO | EDIFICIO | PERTINENZA |
| Utilizzato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Sottoutilizzato | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| In stato di abbandono | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

TOTALE PUNTEGGIO: 9 (15)

8. VINCOLI LEGISLATIVI SUGLI IMMOBILI

9. CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE

RISANAMENTO (C)

P.R.G. – P.G.T.I.S. TERRES 2013*SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO*

TERRES

12**PROGETTO**

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA**R3**

MODALITA' DI INTERVENTO PREVISTA

VINCOLI PARTICOLARI

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA

RP3

EDIFICI CORRELATI

-

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA AGGIUNTIVA

VISTA DA SUD-EST



VISTA DA SUD





P.R.G. – P.G.T.I.S. TERRES 2013

SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO

TERRES

12

INDICAZIONI CROMATICHE

CLASSE COLORE

A-B-D

COLORE FONDO

| A | | | B | | | C | | | D | | | E |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 1 | 2 | 3 | 1 | 2 | 3 | 1 | 2 | 3 | |

COLORE RISALTI (se presenti)

| A | | | B | | | C | | | D | | | E |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 1 | 2 | 3 | 1 | 2 | 3 | 1 | 2 | 3 | |

COLORE ZOCCOLO (se presente)

| A | | | B | | | C | | | D | | | E |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 1 | 2 | 3 | 1 | 2 | 3 | 1 | 2 | 3 | |

ANTE OSCURANTI

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|---|---|---|---|---|

NOTE

TITOLI ABILITATIVI - AGGIORNAMENTI