

P.R.G. – P.G.T.I.S. TERRES 2013

SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO

TERRES

EDI_0080

**INDIRIZZO/LOCALITÀ
COMUNITÀ DI VALLE**

TERRES – Via Borghetto
CDV DELLA VALLE DI NON

IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO

DATI CATASTALI

C.A.	CONTA'	p.ed.	.71
C.C.	TERRES	p.f.	-

INQUADRAMENTO TERRITORIALE

scala 1:2000



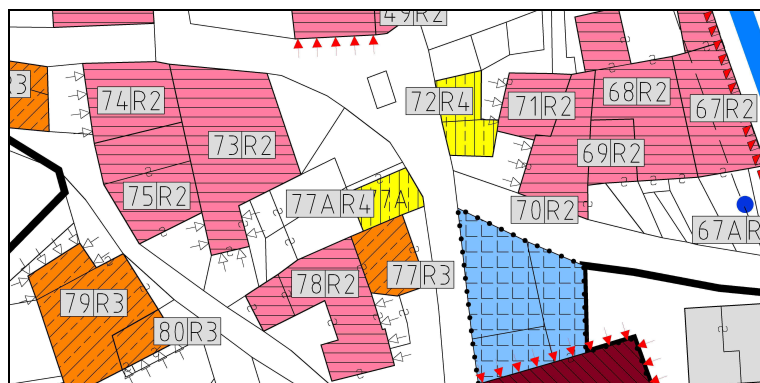
ESTRATTO CATASTALE

scala 1:1000



ESTRATTO P.G.T.I.S.

scala 1:1000



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

VISTA DA EST



VISTA DA SUD



PROPRIETÀ'

☐ PUBBLICA ☐ ECCLESIASTICA ☒ PRIVATA

NOTE

Nel piano precedente l'edificio era parte del manufatto 77.

DATA DEL RILIEVO

07 maggio 2012

P.R.G. – P.G.T.I.S. TERRES 2013
SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO

TERRES

EDI_0080

ANALISI

1. TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA

CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA

<input type="checkbox"/> Chiesa	<input type="checkbox"/> Casale	<input type="checkbox"/> Stalla	<input type="checkbox"/> Baracca
<input type="checkbox"/> Palazzo	<input checked="" type="checkbox"/> Rustico	<input type="checkbox"/> Baita	<input type="checkbox"/> Legnaia
<input type="checkbox"/> Casone	<input type="checkbox"/> Produttivo	<input type="checkbox"/> Edicola	<input type="checkbox"/> Recinzione
<input type="checkbox"/> Casa	<input type="checkbox"/> Locanda	<input type="checkbox"/> Fontana	<input type="checkbox"/> Altro

CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE

<input type="checkbox"/> Residenziale	<input type="checkbox"/> Turistica	<input type="checkbox"/> Culturale	<input type="checkbox"/> Commerciale
<input checked="" type="checkbox"/> Rurale	<input type="checkbox"/> Amministr.	<input type="checkbox"/> Religiosa	<input type="checkbox"/> Artigianale

NOTE

2. EPOCA DI COSTRUZIONE

	IMPIANTO ORIGINARIO	NUOVO IMPIANTO
ANTERIORE AL 1859	8	
1859 – 1939	6	4
POSTERIORE AL 1939	4	2
INCERTA	0	0

NOTE

3. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA (grado di corrispondenza rispetto alle tipologie standard)

ALTA DEFINIZIONE	8
MEDIA DEFINIZIONE	6
BASSA DEFINIZIONE	4
NESSUNA DEFINIZIONE	0

NOTE

4. PERMANENZA CARATTERI FORMALI ESTERIORI TRADIZIONALI

VOLUMETRICI ORIGINALI	2	1	0
COSTRUTTIVO	2	1	0
COMPLEMENTARI	2	1	0
DECORATIVI	2	1	0

NOTE

5. DEGRADO

6. SPAZI DI PERTINENZA

NULLO	<input type="checkbox"/>	ALTA QUALITA'	<input type="checkbox"/>
MEDIO	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'	<input checked="" type="checkbox"/>
ELEVATO	<input type="checkbox"/>	BASSA QUALITA'	<input type="checkbox"/>

NOTE

7. GRADO DI UTILIZZO

USO	EDIFICIO	PERTINENZA
Proprio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Compatibile	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Improprio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
GRADO	EDIFICIO	PERTINENZA
Utilizzato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sottoutilizzato	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
In stato di abbandono	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

TOTALE PUNTEGGIO: 4

8. VINCOLI LEGISLATIVI SUGLI IMMOBILI

**9. CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL
PIANO PRECEDENTE**

RISANAMENTO (C)

P.R.G. – P.G.T.I.S. TERRES 2013
SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO

TERRES

EDI_0080

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

R3

MODALITA' DI INTERVENTO PREVISTA

VINCOLI PARTICOLARI

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA

RP3

EDIFICI CORRELATI

77

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA AGGIUNTIVA

VISTA DA NORD



VISTA DA OVEST



P.R.G. – P.G.T.I.S. TERRES 2013

SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO

TERRES

EDI_0080

INDICAZIONI CROMATICHE

CLASSE COLORE

A-B-C-D

COLORE FONDO

A			B			C			D			E
1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	

COLORE RISALTI (se presenti)

A			B			C			D			E
1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	

COLORE ZOCCOLO (se presente)

A			B			C			D			E
1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	

ANTE OSCURANTI

1	2	3	4	5

NOTE

TITOLI ABILITATIVI - AGGIORNAMENTI