



P.R.G. – P.G.T.I.S. TERRES 2013
SCHEDA PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO

**INDIRIZZO/LOCALITÀ
COMUNITÀ DI VALLE**

TERRES – Via alla Croce
CDV DELLA VALLE DI NON

TERRES

86

IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO

DATI CATASTALI

C.A.	TERRES	p.ed.	.83/2
C.C.	TERRES	p.f.	-

INQUADRAMENTO TERRITORIALE

scala 1:2000



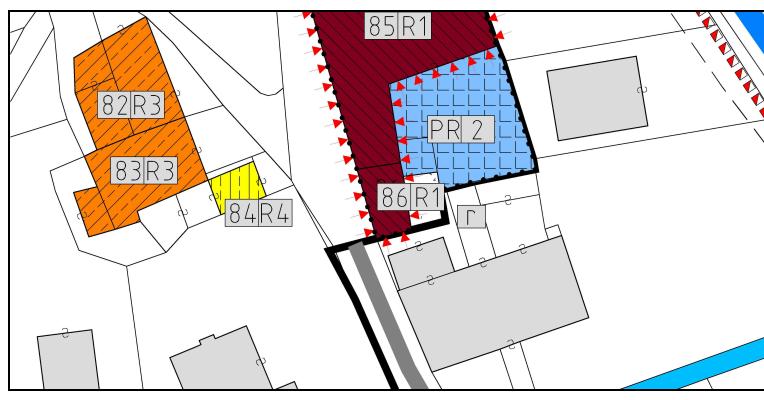
ESTRATTO CATASTALE

scala 1:1000



ESTRATTO P.G.T.I.S.

scala 1:1000



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

VISTA DA OVEST



VISTA DA SUD



PROPRIETÀ'

PUBBLICA ECCLESIASTICA PRIVATA

NOTE

Nel piano precedente il manufatto era suddiviso negli edifici 54 e 55.

DATA DEL RILIEVO

07 maggio 2012



P.R.G. – P.G.T.I.S. TERRES 2013
SCHEDA PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO

TERRES

86

ANALISI

1. TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA

CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA

<input type="checkbox"/> Chiesa	<input type="checkbox"/> Casale	<input type="checkbox"/> Stalla	<input type="checkbox"/> Baracca
<input checked="" type="checkbox"/> Palazzo	<input type="checkbox"/> Rustico	<input type="checkbox"/> Baita	<input type="checkbox"/> Legnaia
<input type="checkbox"/> Casone	<input type="checkbox"/> Produttivo	<input type="checkbox"/> Edicola	<input type="checkbox"/> Recinzione
<input type="checkbox"/> Casa	<input type="checkbox"/> Locanda	<input type="checkbox"/> Fontana	<input type="checkbox"/> Altro

NOTE

CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE

<input type="checkbox"/> Residenziale	<input type="checkbox"/> Turistica	<input type="checkbox"/> Culturale	<input type="checkbox"/> Commerciale
<input checked="" type="checkbox"/> Rurale	<input type="checkbox"/> Amministr.	<input type="checkbox"/> Religiosa	<input type="checkbox"/> Artigianale

2. EPOCA DI COSTRUZIONE

	IMPIANTO ORIGINARIO	NUOVO IMPIANTO
ANTERIORE AL 1859	8	
1859 – 1939	6	4
POSTERIORE AL 1939	4	2
INCERTA	0	0

NOTE

3. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA (grado di corrispondenza rispetto alle tipologie standard)

ALTA DEFINIZIONE	8
MEDIA DEFINIZIONE	6
BASSA DEFINIZIONE	4
NESSUNA DEFINIZIONE	0

NOTE

4. PERMANENZA CARATTERI FORMALI ESTERIORI TRADIZIONALI

VOLUMETRICI ORIGINALI	2	1	0
COSTRUTTIVO	2	1	0
COMPLEMENTARI	2	1	0
DECORATIVI	2	1	0

NOTE

5. DEGRADO

NULLO	<input type="checkbox"/>	ALTA QUALITA'	<input type="checkbox"/>
MEDIO	<input type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'	<input type="checkbox"/>
ELEVATO	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA QUALITA'	<input type="checkbox"/>

NOTE

6. SPAZI DI PERTINENZA

7. GRADO DI UTILIZZO

USO Proprio	<input type="checkbox"/>	EDIFICIO	<input type="checkbox"/>	PERTINENZA	<input type="checkbox"/>
Compatibile	<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Improprio	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		
GRADO Utilizzato	<input type="checkbox"/>	EDIFICIO	<input type="checkbox"/>	PERTINENZA	<input type="checkbox"/>
Sottoutilizzato	<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
In stato di abbandono	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		

TOTALE PUNTEGGIO: 12

8. VINCOLI LEGISLATIVI SUGLI IMMBOLI

**9. CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL
PIANO PRECEDENTE**
RESTAURO (A)



P.R.G. – P.G.T.I.S. TERRES 2013
SCHEDA PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO

TERRES

86

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA

R1

RESTAURO

MODALITA' DI INTERVENTO PREVISTA

VINCOLI PARTICOLARI

L'intervento integrale sul manufatto dovrà prevedere la demolizione del ballatoio in calcestruzzo sui prospetti sud ed est e la demolizione della superfetazione aperta ad est.

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA

RP1

EDIFICI CORRELATI 85

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA AGGIUNTIVA

VISTA DA EST





P.R.G. – P.G.T.I.S. TERRES 2013
SCHEDA PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO

TERRES

86

INDICAZIONI CROMATICHE

CLASSE COLORE

E

COLORE FONDO

A	B	C	D	E
1	2	3	1	2

COLORE RISALTI (se presenti)

A	B	C	D	E
1	2	3	1	2

COLORE ZOCCOLO (se presente)

A	B	C	D	E
1	2	3	1	2

ANTE OSCURANTI

1	2	3	4	5
---	---	---	---	---

NOTE

L'edificio in oggetto non prevede l'installazione di ante ad oscuro.

TITOLI ABILITATIVI - AGGIORNAMENTI