

P.R.G. – P.G.T.I.S. TERRES 2013
SCHEDA PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO

**INDIRIZZO/LOCALITÀ
COMUNITÀ DI VALLE**

TERRES – Via alla Croce
CDV DELLA VALLE DI NON

TERRES

EDI_0084

IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO

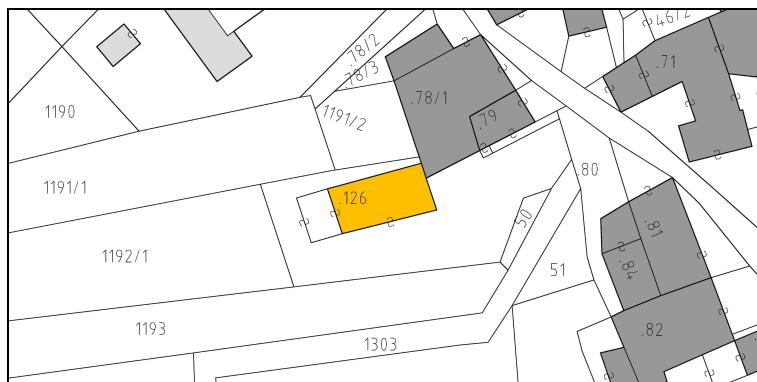
DATI CATASTALI

C.A.	CONTA'	p.ed.	.126
C.C.	TERRES	p.f.	-

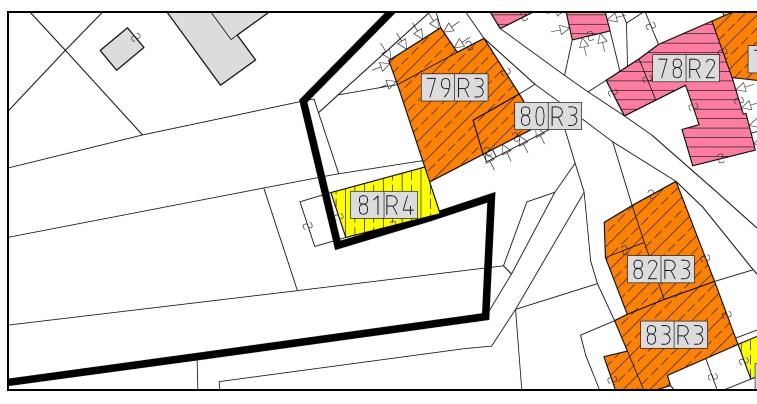
INQUADRAMENTO TERRITORIALE scala 1:2000



ESTRATTO CATASTALE scala 1:1000



ESTRATTO P.G.T.I.S. scala 1:1000



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

VISTA DA EST



VISTA DA SUD



PROPRIETÀ

PUBBLICA ECCLESIASTICA PRIVATA

NOTE

DATA DEL RILIEVO

18 maggio 2012

P.R.G. – P.G.T.I.S. TERRES 2013
SCHEDA PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO

TERRES

EDI_0084

ANALISI

1. TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA

CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA

<input type="checkbox"/> Chiesa	<input type="checkbox"/> Casale	<input type="checkbox"/> Stalla	<input type="checkbox"/> Baracca
<input checked="" type="checkbox"/> Palazzo	<input type="checkbox"/> Rustico	<input type="checkbox"/> Baia	<input type="checkbox"/> Legnaia
<input type="checkbox"/> Casone	<input type="checkbox"/> Produttivo	<input type="checkbox"/> Edicola	<input type="checkbox"/> Recinzione
<input type="checkbox"/> Casa	<input type="checkbox"/> Locanda	<input type="checkbox"/> Fontana	<input checked="" type="checkbox"/> Altro

NOTE

L'edificio è in parte un manufatto ad uso garage/deposito aperto sul fronte ovest.

CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE

<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale	<input type="checkbox"/> Turistica	<input type="checkbox"/> Culturale	<input type="checkbox"/> Commerciale
<input type="checkbox"/> Rurale	<input type="checkbox"/> Amministr.	<input type="checkbox"/> Religiosa	<input type="checkbox"/> Artigianale

2. EPOCA DI COSTRUZIONE

	IMPIANTO ORIGINARIO	NUOVO IMPIANTO
ANTERIORE AL 1859	8	
1859 – 1939	6	4
POSTERIORE AL 1939	4	2
INCERTA	0	0

NOTE

Edificio in parte costruito tra il 1859 e il 1939, è stato ampliato dopo il 1939.

3. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA (grado di corrispondenza rispetto alle tipologie standard)

ALTA DEFINIZIONE	8
MEDIA DEFINIZIONE	6
BASSA DEFINIZIONE	4
NESSUNA DEFINIZIONE	0

NOTE

4. PERMANENZA CARATTERI FORMALI ESTERIORI TRADIZIONALI

VOLUMETRICI ORIGINALI	2	1	0
COSTRUTTIVO	2	1	0
COMPLEMENTARI	2	1	0
DECORATIVI	2	1	0

NOTE

5. DEGRADO

NULLO	<input type="checkbox"/>
MEDIO	<input checked="" type="checkbox"/>
ELEVATO	<input type="checkbox"/>

6. SPAZI DI PERTINENZA

ALTA QUALITA'	<input type="checkbox"/>
MEDIA QUALITA'	<input type="checkbox"/>
BASSA QUALITA'	<input checked="" type="checkbox"/>

NOTE

7. GRADO DI UTILIZZO

USO Proprio	EDIFICIO	PERTINENZA
Compatibile	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Improprio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
GRADO Utilizzato	EDIFICIO	PERTINENZA
Sottoutilizzato	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
In stato di abbandono	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

TOTALE PUNTEGGIO: 4 (10)

8. VINCOLI LEGISLATIVI SUGLI IMMOBILI

9. CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE
RISTRUTTURAZIONE (D)

P.R.G. – P.G.T.I.S. TERRES 2013
SCHEDA PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO

TERRES

EDI_0084

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA

R3

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

MODALITA' DI INTERVENTO PREVISTA

VINCOLI PARTICOLARI

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA

RP3

EDIFICI CORRELATI

79, 80

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA AGGIUNTIVA

VISTA DA NORD



VISTA DA SUD-OVEST



P.R.G. – P.G.T.I.S. TERRES 2013
SCHEDA PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO

TERRES

EDI_0084

INDICAZIONI CROMATICHE

CLASSE COLORE

A-B-C-D

COLORE FONDO

A	B	C	D	E
1	2	3	1	2

COLORE RISALTI (se presenti)

A	B	C	D	E
1	2	3	1	2

COLORE ZOCCOLO (se presente)

A	B	C	D	E
1	2	3	1	2

ANTE OSCURANTI

1	2	3	4	5
---	---	---	---	---

NOTE

TITOLI ABILITATIVI - AGGIORNAMENTI