

P.R.G. – P.G.T.I.S. TERRES 2013

SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO

TERRES

EDI_0317

**INDIRIZZO/LOCALITÀ
COMUNITÀ DI VALLE**

TERRES
CDV DELLA VALLE DI NON

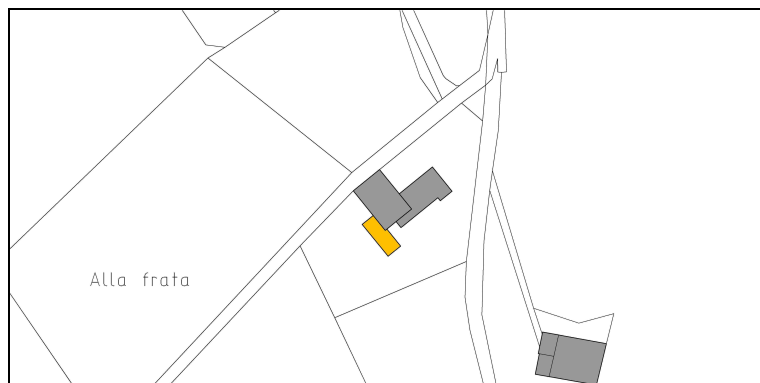
IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO

DATI CATASTALI

C.A.	CONTA'	p.ed.	.97
C.C.	TERRES	p.f.	-

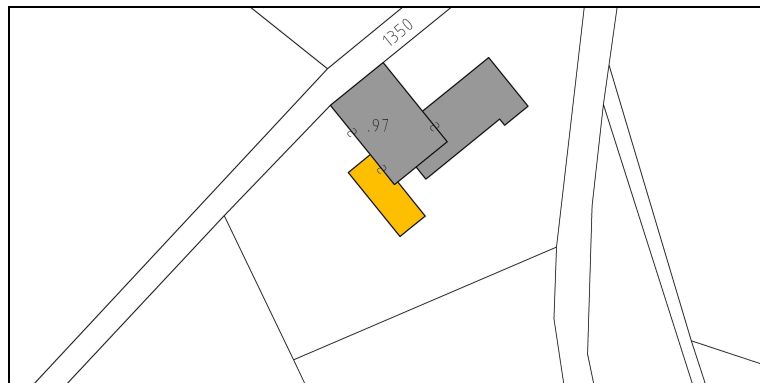
INQUADRAMENTO TERRITORIALE

scala 1:2000



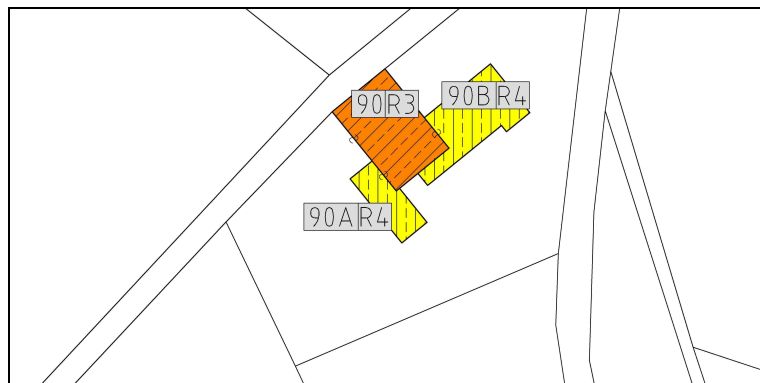
ESTRATTO CATASTALE

scala 1:1000



ESTRATTO P.G.T.I.S.

scala 1:1000



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

VISTA DA NORD-EST



VISTA DA SUD-EST



PROPRIETÀ'

☐ PUBBLICA ☐ ECCLESIASTICA ☒ PRIVATA

NOTE

Nel piano precedente l'edificio faceva parte del manufatto 90.

DATA DEL RILIEVO

15 giugno 2012

P.R.G. – P.G.T.I.S. TERRES 2013
SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO

TERRES

EDI_0317

ANALISI

1. TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA

CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA

<input type="checkbox"/> Chiesa	<input type="checkbox"/> Casale	<input type="checkbox"/> Stalla	<input type="checkbox"/> Baracca
<input type="checkbox"/> Palazzo	<input type="checkbox"/> Rustico	<input type="checkbox"/> Baita	<input type="checkbox"/> Legnaia
<input type="checkbox"/> Casone	<input type="checkbox"/> Produttivo	<input type="checkbox"/> Edicola	<input type="checkbox"/> Recinzione
<input type="checkbox"/> Casa	<input type="checkbox"/> Locanda	<input type="checkbox"/> Fontana	<input checked="" type="checkbox"/> Altro

CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE

<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale	<input type="checkbox"/> Turistica	<input type="checkbox"/> Culturale	<input type="checkbox"/> Commerciale
<input checked="" type="checkbox"/> Rurale	<input type="checkbox"/> Amministr.	<input type="checkbox"/> Religiosa	<input type="checkbox"/> Artigianale

NOTE

Edificio adibito a deposito.

2. EPOCA DI COSTRUZIONE

	IMPIANTO ORIGINARIO	NUOVO IMPIANTO
ANTERIORE AL 1859	8	
1859 – 1939	6	4
POSTERIORE AL 1939	4	2
INCERTA	0	0

NOTE

3. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA (grado di corrispondenza rispetto alle tipologie standard)

ALTA DEFINIZIONE	8
MEDIA DEFINIZIONE	6
BASSA DEFINIZIONE	4
NESSUNA DEFINIZIONE	0

NOTE

4. PERMANENZA CARATTERI FORMALI ESTERIORI TRADIZIONALI

VOLUMETRICI ORIGINALI	2	1	0
COSTRUTTIVO	2	1	0
COMPLEMENTARI	2	1	0
DECORATIVI	2	1	0

NOTE

5. DEGRADO

NULLO	<input checked="" type="checkbox"/>
MEDIO	<input type="checkbox"/>
ELEVATO	<input type="checkbox"/>

6. SPAZI DI PERTINENZA

ALTA QUALITA'	<input type="checkbox"/>
MEDIA QUALITA'	<input checked="" type="checkbox"/>
BASSA QUALITA'	<input type="checkbox"/>

NOTE

7. GRADO DI UTILIZZO

USO	EDIFICIO	PERTINENZA
Proprio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Compatibile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Improprio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
GRADO	EDIFICIO	PERTINENZA
Utilizzato	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Sottoutilizzato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
In stato di abbandono	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

TOTALE PUNTEGGIO: 7

8. VINCOLI LEGISLATIVI SUGLI IMMOBILI

**9. CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL
PIANO PRECEDENTE**

RISTRUTTURAZIONE (D)

P.R.G. – P.G.T.I.S. TERRES 2013
SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO

TERRES

EDI_0317

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

R3

MODALITA' DI INTERVENTO PREVISTA

VINCOLI PARTICOLARI

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA

RP3

EDIFICI CORRELATI

90, 90B

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA AGGIUNTIVA

VISTA DA NORD-OVEST



VISTA DA OVEST



P.R.G. – P.G.T.I.S. TERRES 2013
SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO

TERRES

EDI_0317

INDICAZIONI CROMATICHE

CLASSE COLORE

A-B-D

COLORE FONDO

A			B			C			D			E
1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	

COLORE RISALTI (se presenti)

A			B			C			D			E
1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	

COLORE ZOCCOLO (se presente)

A			B			C			D			E
1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	

ANTE OSCURANTI

1	2	3	4	5
---	---	---	---	---

NOTE

L'edificio dovrà avere lo stesso colore del manufatto 90 qualora venga ad esso aggregato come ampliamento volumetrico.
Le ante ad oscuro potranno presentare le tonalità di colore 1,2 e 5.

TITOLI ABILITATIVI - AGGIORNAMENTI